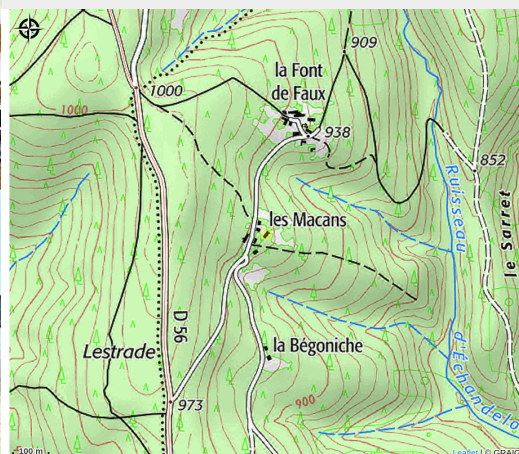


Gîte Domaine Les Macans

Auzon Communauté



Crédit photo : Gîte Domaine Les Macans_Saint-Vert (propriétaire du gîte)



Gîte haut de gamme situé en pleine nature.

Infos pratiques

Catégorie : Hébergements

Description

A seulement 1h15 de Clermont-Ferrand, 2h30 de Lyon et 3h30 de Montpellier, à 3 km du plan d'eau de Champagnac-le-Vieux au cœur de la forêt du Livradois-Forez, dans un environnement paisible et forestier, voici le hameau des Macans, où Floriane vous ouvre les portes de sa magnifique maison de caractère en pierres typique de la région, qu'elle vient de réhabiliter entièrement pour en faire un gîte de charme convivial et confortable.

Au cœur du Parc Naturel Régional du Livradois-Forez, bienvenue au Domaine Les Macans !

Ancienne grange agricole entièrement restaurée et réhabilitée aujourd'hui en une belle et grande maison de campagne spacieuse, moderne et confortable ! Terrasse surélevée avec salon de jardin (25 m²). Grand terrain attenant au gîte (4900 m²), clos de murs et arboré (arbres fruitiers et autres espèces végétales). Tables forestières. Terrain de pétanque, portique, ... Stationnement privatif. Borne de recharge pour les véhicules électriques. Abri à disposition des cavaliers.

Façade sud / sud-est :

Rez-de-chaussée : Entrée de plain-pied possible par l'extérieur.

→ Chambre 2 : 1 lit 2 pers. en 160 cm x 200 cm, meuble avec penderie et rayonnages. Table basse. Miroir en pied. TV à écran plat. Cette chambre de plain-pied ouvre directement sur le grand terrain arboré.

→ Salle de bains attenante à la chambre (6,85 m²) : baignoire îlot moderne en 180 cm x 80 cm, 2 vasques sur meuble, sèche-serviettes électriques, patères, sèche-cheveux, produits d'accueil (gel douche et shampoing), fenestron et VMC, ...

→ Chambre 3 : 1 lit 2 pers. en 160 cm x 200 cm, table ronde et fauteuils assortis, banquette BZ en 140 (= 1 à 2 couchages d'appoint), rangements divers, cheminée en pierre avec foyer ouvert non fonctionnelle, ... TV à écran plat. Cette chambre comprend une douche à l'italienne avec colonne de douche à hydrojets, receveur de douche en 110 cm x 200 cm et pare-douche vitré), 2 vasques en pierre sur plan meuble, patères, sèche-cheveux, produits d'accueil (gel douche et shampoing), ...

Cette grande chambre dispose également d'une baignoire balnéo. (2 personnes) avec chromothérapie LED multi-couleurs, avec jets hydromassants, ...

Cette grande chambre peut se louer de manière indépendante (entrée totalement indépendante).

→ WC indépendant, lave-linge, sèche-linge, matériel pour le repassage (table à repasser et centrale vapeur), fenêtre et VMC, ...

→ Couloir desservant les chambres 2 et 3.

Niveau 1 : Entrée côté nord (escalier extérieur en pierre avec 5 marches) :

Grande pièce de vie :

→ Espace cuisine – salle à manger : îlot central avec plan de travail en granit, évier, lave-vaisselle et nombreux rangements. Four électrique et four à micro-ondes intégrés. Réfrigérateur avec compartiment congélateur (Vol. total 181 litres). Congélateur supplémentaire indépendant. Table à induction (4 foyers), hotte aspirante, machine à café (café moulu et café en grains), bouilloire électrique, toaster, cocotte-minute en Inox ...

Nombreux petits appareils électroménagers : Robot ménager multifonctions Silvercrest Monsieur cuisine connect (écran tactile et nombreux accessoires), presse-agrumes électrique, yaourtière, déshydrateur électrique à fruits/légumes/champignons, mini hachoir électrique, appareil à raclette avec pierrade, ... Vaisselle, ustensiles et batterie de cuisine. Grande table de salle et 10 chaises assorties.

→ Espace salon avec cheminée centrale suspendue : TV à écran plat connectée (75 pouces), enceintes (Home Cinéma), chaînes de la TNT, chaînes thématiques, chaînes étrangères, NETFLIX, Canal+, Disney+, Box internet privative au logement (Orange), WIFI (connexion gratuite et sécurisée), 4G, ... Canapé d'angle grand format, assises basses et table en bois, ... Meubles divers. Table et chaise de bureau.

→ Espace jeux : Table de billard, baby-foot, bibliothèque (assortiment de livres / ouvrages tous publics), jeux de société pour les enfants (Croque-Carottes, Gobe noix, Docteur Maboul, Attaque Fantômes, boîte multi-jeux, ...),
... Réserve de bois pour la cheminée centrale suspendue. Penderie avec cintres.

Petit couloir desservant les sanitaires :

→ Salle d'eau indépendante : vasque sur meuble, douche à l'italienne XXL avec pare-douche vitré (receveur de douche en 120 cm x 200 cm), sèche-serviettes électrique, patères, sèche-cheveux, produits d'accueil (gel douche et shampooing), fenêtre et VMC ...

→ WC indépendant et lave-mains (2,70 m²) : fenêtre et VMC.

Niveau 2 mansardé :

→ Chambre 1 (chambre mansardée) : 1 lit 2 pers. en 140 cm x 200 cm, banquette BZ en 140 (= 1 à 2 couchages d'appoint), rangements divers, ...

→ Chambre 4 = Mezzanine sécurisée ouverte sur la grande pièce de vie : Espace nuit : 1 lit 2 pers. en 160 cm x 200 cm, rangements divers, ...

Le gîte dispose d'un chauffage central avec plancher chauffant (pompe à chaleur) et cheminée centrale suspendue dans la grande pièce de vie.

Services compris dans le prix de la location :

- linge de lit
- linge de toilette et tapis de bain,
- linge de table et de maison,
- ménage fin de séjour,
- produits d'accueil,
- produits d'entretien,

Matériel bébé fourni à la demande (gratuit) : lit parapluie avec matelas à mémoire de forme et chaise-haute.

Literie de qualité : matelas SIMMONS à ressorts ensachés (épaisseur des matelas au moins 30 cm).

Linge de lit en percale et satin de coton et linge de toilette en coton : Références du linge : Anne de Solène, Kenzo et Yves Delorme.

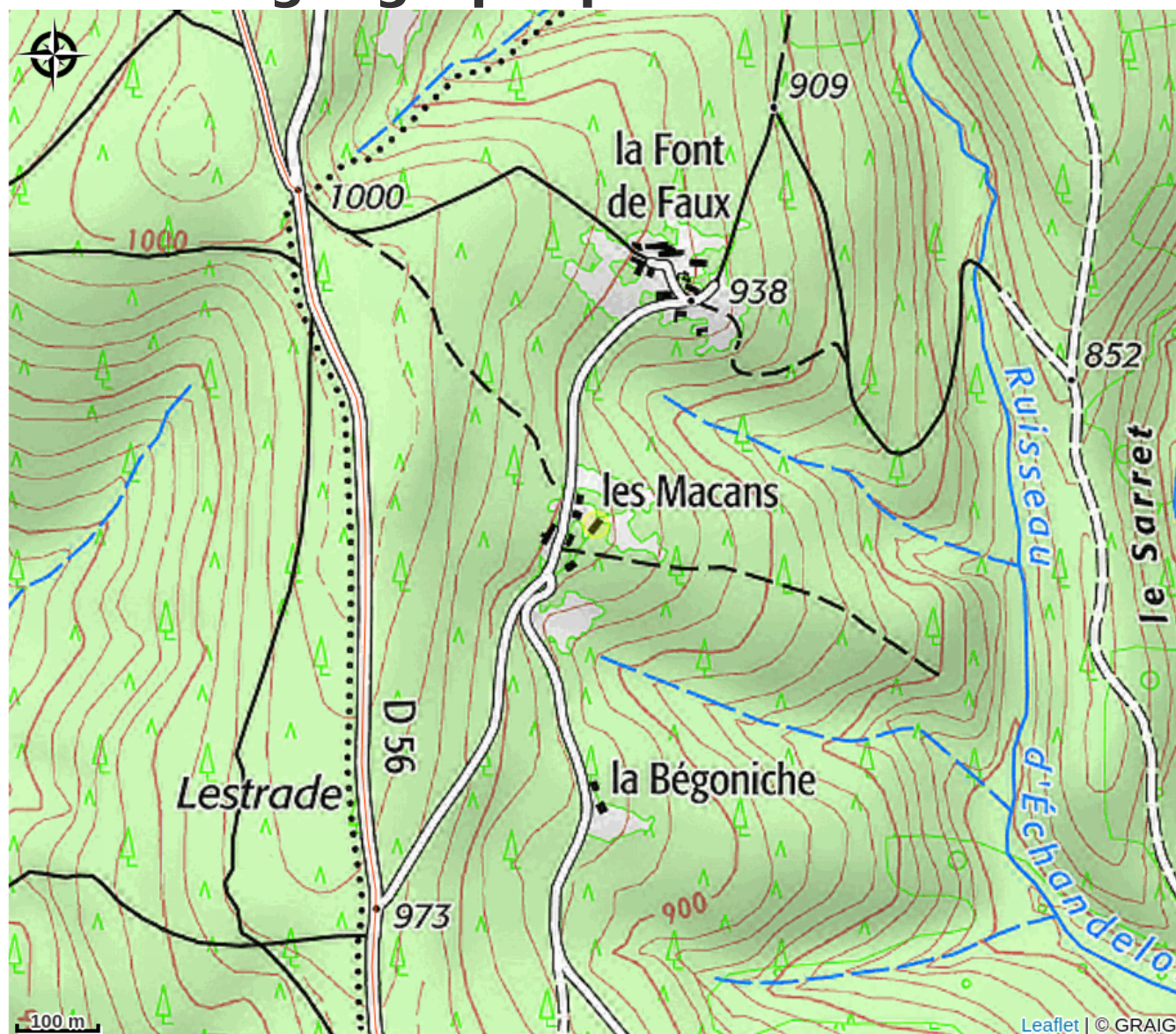
Animaux admis (chiens / chats).

Le + : Le gîte propose une borne de recharge pour les véhicules électriques (prestation payante).

Sur place ou à proximité, nombreuses activités de pleine nature : randonnées à pied, à vélo / VTT, à cheval, baignade au plan d'eau de Champagnac-le-Vieux, parc accrobranches, ...

Tous commerces, services, animations et transports à Brioude (18 km).

Situation géographique



Toutes les infos pratiques

Informations pratiques

Ouverture:

Toute l'année tous les jours.

Services:

Gestion libre, Prêt de matériel, Accès Internet Wifi, Documentation Touristique, Informations touristiques, Ménage en fin de séjour, Lits faits à l'arrivée, Accès internet Wifi gratuit

Fiche mise à jour par Office de Tourisme Brioude Sud-Auvergne le 13/11/2025

Contact

43440 Saint-Vert

Tél. 06 36 18 56 92

bch.floriane@gmail.com

<https://www.domainelesmacans.fr/>