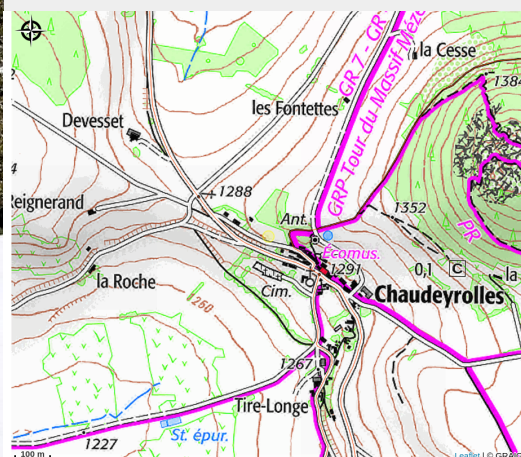


Gîte Regard sur le Mézenc (meublé de tourisme de M. et Mme Sabine & Bruno Riou)

C.C. Mézenc-Loire-Meygal



Crédit photo : meublé de M. et Mme Riou (MDDT43)



Gîte Regard sur le Mézenc : A 1280 m d'altitude, au cœur du massif du Mézenc, maison de vacances de construction neuve. Grande terrasse panoramique, grand garage et grand terrain ouvert. Belle vue paysagère sur la campagne et les monts environnants.

Infos pratiques

Catégorie : Hébergements

Description

Gîte Regard sur le Mézenc :

→ Rez-de-chaussée : Grand garage.

→ Etage 1 : Grande pièce de vie (séjour-cuisine-salle à manger) avec accès direct sur une grande terrasse panoramique (terrasse sécurisée), mobilier de jardin (table forestière, salon de jardin), ...

Cuisine équipée : évier, table à induction (5 foyers), hotte aspirante, four électrique, four à micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur grand format avec compartiment congélateur ****, cafetière électrique, bouilloire électrique, grille-pain, vaisselle, ustensiles et batterie de cuisine, cocotte-minute SEB, pied mixeur, batteur électrique, mini hachoir électrique, coin repas avec table haute et 5 tabourets assortis, ...

Espace salle à manger : grande table de salle à manger en chêne massif recouverte d'un plateau en verre et 8 chaises en bois massif assorties. Meuble bas.

Coin TV : ensemble en bois massif avec grand canapé d'angle, canapé normal, table basse et meuble TV.

TV à écran plat avec télécommandes, chaînes de la TNT, décodeur TNT SAT (accès à des chaînes thématiques et chaînes internationales), box internet privative au logement : WIFI (connexion gratuite et sécurisée), ... Mini-chaîne HIFI avec radio-CD et deux enceintes détachées.

Salle d'eau avec douche à l'italienne et vasque sur meuble. Radiateur sèche-serviettes. Sèche-cheveux. Rangements. Fenêtre et VMC.

Kit d'hygiène fourni et compris dans le prix de la location :

- gel douche corps,
- shampoing et baume cheveux,
- cotons tige, ...

WC indépendant. Fenêtre et VMC.

Chambre 1 : 1 lit 2 personnes en 140 cm x 190 cm. Armoire (rayonnages et penderies avec cintres). Table de bureau et chaise.
Cellier avec lave-linge, ...

→ Etage 2 :

Grande pièce de détente : grande mezzanine mansardée avec baby-foot, canapés et table basse. Jeux de société tous publics (

Chambre 2 : 1 lit 2 personnes en 140 cm x 190 cm. Armoire (rayonnages et penderies avec cintres).

Chambre 3 : 2 lits 2 personnes en 140 cm x 190 cm. Armoire (rayonnages et penderies avec cintres).

Salle d'eau avec douche à l'italienne et vasque sur meuble. Radiateur sèche-serviettes. Sèche-cheveux. Rangements. Fenêtre et VMC.

Soit un total de 8 couchages répartis sur 3 chambres (2 chambres doubles et 1 chambre quadruple).

Le gîte est équipé d'un chauffage central (pompe à chaleur aqua-thermique) avec plancher chauffant sur le 1er niveau du logement (et radiateurs dans les chambres, sanitaires, ...

La pompe à chaleur (PAC) aqua-thermique puise la chaleur de l'eau souterraine.

Le gîte bénéficie d'une orientation sud / sud-est et sud-ouest. Le gîte est équipé de volets roulant électriques.

Services compris dans le prix de la location :

- Linge de lit : alaises, housses pour les oreillers, une paire de draps par chambre, ... La Conciergerie du Haut-Lignon se charge du lavage du linge de lit.
- Lits faits à l'arrivée des voyageurs proposés par l'hébergeur,
- Linge de table et de maison : nappes, torchons pour la vaisselle, essuie-mains, gants de cuisine et maniques, ...
- Ménage fin de séjour,
- Matériel pour bébé : lit bébé en bois et à barreaux avec matelas, chaise-haute, ...

Ustensiles de ménage et matériel pour le repassage privatifs au logement. Produits d'entretien fournis.

Grande terrasse surélevée, privative et attenante au logement.

Mobilier de jardin (table forestière avec bancs intégrés, salon de jardin avec table et chaises). Transats.

Terrain privatif au logement non clôturé : environ 3000 m²

Stationnement dans la propriété.

Grand garage privatif au logement : quads, motos, vélos, voitures, ...

Table de ping-pong.

Dans le garage, on y trouve un évier, un robinet avec tuyau d'eau, un réfrigérateur-congélateur supplémentaire, un meuble bas, les bacs pour le tri des déchets (bac bleu, bac jaune et bac vert), ...

Au départ du gîte, nombreuses activités de pleine nature : randonnées à pied, à vélo/ VTT, à cheval, pêche*, ... Station de ski des Estables, ski de fond, ski de descente, raquettes, balades en chiens de traîneaux, Snow Kite, Lagic Park (luge sur rails 4 saisons), ...

Le Lignon* (rivière) se situe à environ 5 km du logement offre un beau terrain de jeu aux pêcheurs avertis ou occasionnels.

Les « Narces de Chaudeyrolles » : ancien cratère volcanique ayant fait place à une tourbière.

Commerces, services, animations et transports :

- Chaudeyrolles (0,3 km) : auberge La Table de Vallès, bar-restaurant Le Bistro, Maison du Fin Gras = découverte et promotion de la viande AOP fin gras du Mézenc, ...

Dans les environs proches de Chaudeyrolles : nombreux produits fermiers : fromages de vache, de chèvre et de brebis, ...

- Fay-sur-Lignon (5 km) : boulangerie-pâtisserie, les Délices du Mézenc (produits du terroir, bar-café-salon de thé, ...), restaurants, pizzeria, coiffeur à domicile, pharmacie, gendarmerie, ...

- Les Etables (6,5 km) : bars-restaurants, boucherie-charcuterie, boulangerie-pâtisserie, Lugik Parc = activité de luge sur rails 4 saisons, ...

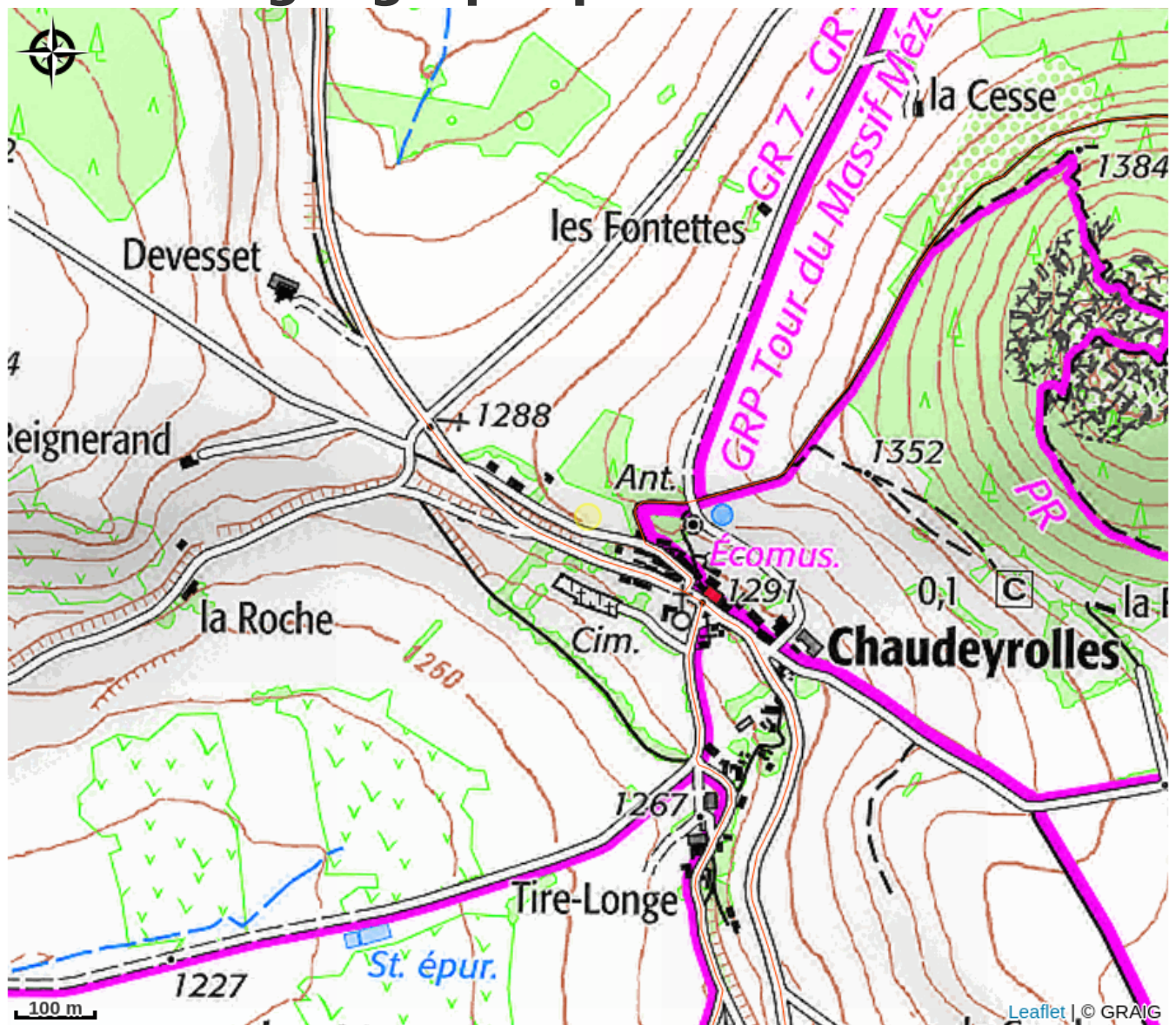
Le savez-vous ? La commune de Chaudeyrolles fait partie du parc naturel régional des Monts d'Ardèche, couvert en grande partie par les monts du Vivarais, que l'on retrouve à l'est du village avec le mont Signon, il est doté, depuis 2014, du label Géoparc mondial attribué par l'UNESCO pour son patrimoine géologique extraordinaire.

Chaudeyrolles est aussi connu des naturalistes pour la qualité de ses paysages et la richesse de sa flore et de sa faune, la commune de Chaudeyrolles est remarquable à plus d'un titre.

Logement non-fumeurs.

En raison de la présence d'escaliers, ce logement non adapté aux personnes à mobilité (PMR).

Situation géographique



Toutes les infos pratiques

Informations pratiques

Ouverture:

Toute l'année tous les jours.

Tarifs:

Taxe de séjour non incluse.

Modes de paiement:

Chèque, Espèces, Virement

Services:

Gestion libre

Fiche mise à jour par Office de tourisme Mézenc Loire Meygal le 04/02/2026

Contact

140 rue de la Scie
43430 Chaudeyrolles
Tél. 06 81 49 61 95
bruno.riou7@wanadoo.fr