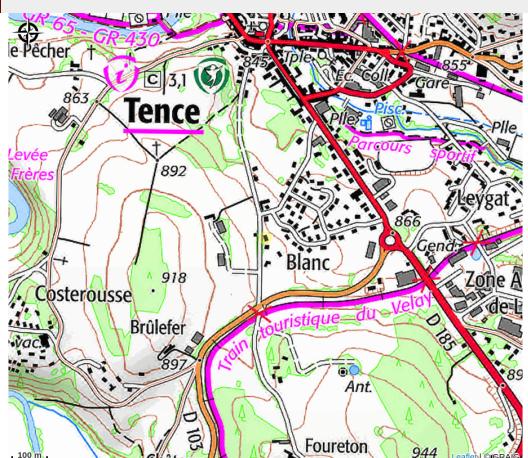


# Mavila

C.C. du Haut-Lignon



Crédit photo : Mavila (propriétaire)

Sur les hauteurs de Tence (Haut-Lignon) dans le département de la Haute-Loire en région Auvergne-Rhône-Alpes, bienvenue à Mavila : Villa de plain-pied de construction moderne proposée avec garage et parking privatisés, terrain clos et arboré (1500 m<sup>2</sup>).

## Infos pratiques

Catégorie : Hébergements

# Description

Villa de plain-pied comprenant une grande pièce de vie (cuisine-séjour-salon) : évier, four électrique, four à micro-ondes, table de cuisson (4 foyers vitrocéramiques), hotte aspirante, lave-vaisselle, réfrigérateur avec congélateur, cafetière électrique, machine à café Senseo, bouilloire électrique, grille pain, nombreux appareils de petit électroménager (blender, pied mixeur, hachoir électrique, batteur électrique, appareil à gaufres, appareil à raclette, ... vaisselle, ustensiles et batterie de cuisine, ...)

Tables et 10 chaises assorties.

Canapé d'angle grand format, table basse, loggia fermée par de grandes baies vitrées avec vue dégagée sur Tence (mobilier de jardin). TV à écran plat. Lecteur de DVD (assortiment de DVD tous publics à disposition des vacanciers).

WIFI (connexion gratuite et sécurisée).

3 chambres doubles :

- Chambre 1 : 1 lit 2 pers. en 160 cm x 200 cm
- Chambre 2 : 1 lit 2 pers. en 140 cm x 200 cm
- Chambre 3 : 1 lit 2 pers. en 160 cm x 200 cm

Nombreux rangements dans chacune des 3 chambres.

TV à écran plat dans 2 des 3 chambres.

Deux salles d'eau chacune avec WC:

- 1 douche à l'italienne / salle d'eau (douches grand format avec colonnes à hydrojets),
- 1 vasque sur meuble/salle d'eau, radiateurs sèche-serviettes, sèche-cheveux, produits d'accueil (gel douche et shampooing), WC, fenêtre et VMC.

Chauffage central (pompe à chaleur) avec plancher chauffant sur toute la surface du logement.

Les services compris dans le prix de la location :

- linge de lit (lits fais à l'arrivée des vacanciers),
- linge de toilette,
- linge de table et de maison,
- ménage fin de séjour,
- produits d'entretien,
- ustensiles de ménage et matériel pour le repassage, ...

Matériel bébé proposé à la demande (prêt gratuit): lit parapluie, chaise-haute et table à langer.

Garage (30 m<sup>2</sup>) attenant au logement : évier, bacs dédiés au tri des déchets, lave-linge, étendoirs, ... Le garage sert de pièce multiservices.

Terrain clos et arboré (1500 m<sup>2</sup>). Terrasse couverte (12 m<sup>2</sup>) avec mobilier de jardin (table et chaises de jardin). Bains de soleil. Fauteuils relax. Plancha et barbecue électriques.

Equipements de loisirs à disposition des vacanciers :

- jeu de boules,
- jeu de quilles finlandaises,
- 3 vélos prêtés par l'hébergeur, ...

Commerces, services, animations et transports : le logement est situé à 10 minutes à pied du centre-ville de Tence, à 500 mètres des surfaces commerciales et à 7 km du Chambon-sur-Lignon

La ville de Tence est particulièrement appréciée des touristes et offre de nombreux attraits :

- Train touristique jusqu'en Ardèche, Vélorail à Dunières (12 km), plus grande passerelle himalayenne de France à Grazac (10 km),
- Piscine municipale dans le village,
- Golf du Chambon sur Lignon (8 km), tennis, parcours accrobranche, centre d'équitation, ...
- Putting golf dessiné dans un environnement forestier
- Pêche à la truite dans le Lignon.
- Visite des Lacs de Devesset (07), La Valette (43), Saint-Front et lac Bleu dans le massif du Mézenc (43)
- Sentiers de randonnée. VTT, quads ...

Nombreux restaurants dont un restaurant triplement étoilé à 15 km (Régis et Jacques MARCON à St-Bonnet le Froid).

Stade Geoffroy Guichard de St-Etienne à 1 heure de route.

Tence se situe à proximité du département de l'Ardèche (une dizaine de kilomètres), le Gerbier de jonc et le Mont Mézenc à 20 km et la ville du Puy-en-Velay à 45 km.

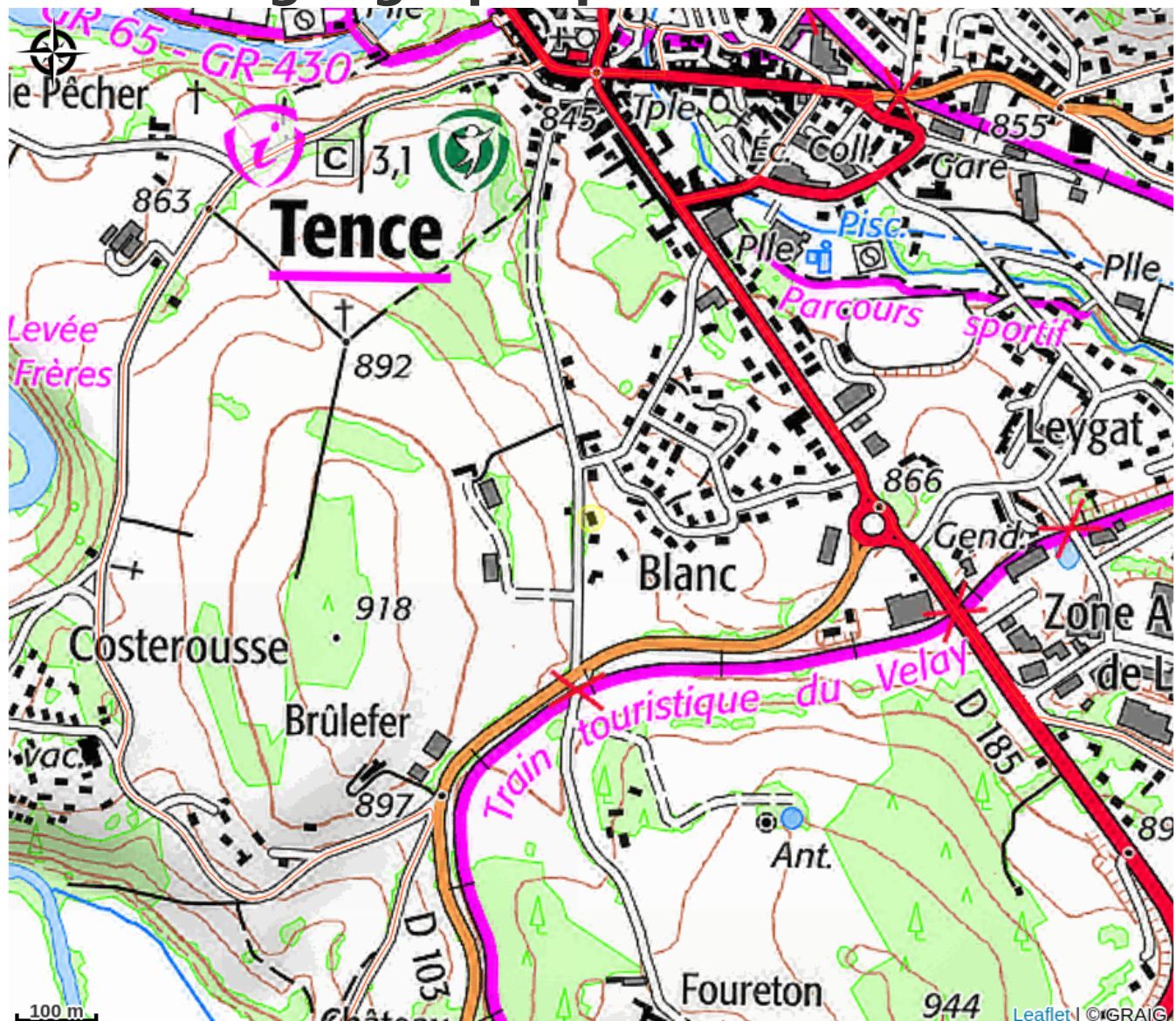
Possibilité de location à la nuitée avec un minimum de 2 nuits ou prioritairement à la semaine.

L'hébergeur privilégie les contacts téléphoniques préalables afin de fournir toutes les informations nécessaires et personnalisées tant pour les dates de réservation que pour les modalités.

Il faut noter que chaque locataire est accueilli personnellement par l'hébergeur pour une présentation des lieux et de la région. D'autre part, un cadeau de bienvenue ainsi que des dépliants sur les nombreuses activités touristiques de la région sont remis lors de cette rencontre.

Offre en ligne sur INSTAGRAM : <https://www.instagram.com/mavilatence/>

# Situation géographique



# Toutes les infos pratiques

## Informations pratiques

### Ouverture:

Toute l'année.

### Tarifs:

Semaine : de 1 100 à 1 250 €.

Taxe de séjour non incluse.

### Modes de paiement:

Chèque, Diners Club, Virement

### Services:

Gestion libre, Prêt de matériel, Accès Internet Wifi, Documentation Touristique, Informations touristiques, Ménage en fin de séjour, Lits faits à l'arrivée, Accès internet Wifi gratuit

Fiche mise à jour par Office de Tourisme du Haut-Lignon le 26/03/2025

## Contact

415 rue du Besset

43190 Tence

Tél. 06 11 25 52 87

[paul.roche@neuf.fr](mailto:paul.roche@neuf.fr)