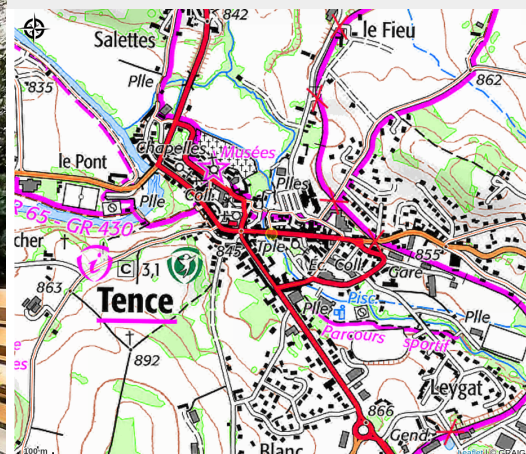


# Gîte La Malle aux Tres'Aur

C.C. du Haut-Lignon



Crédit photo : La Malle aux Tres'Aur (MDDT43)



Bienvenue au gîte La Malle aux Tres'Aur ! En centre ville, appartement situé en rez-de-jardin d'une résidence rénovée.

## Infos pratiques

Catégorie : Hébergements

# Description

Immeuble comprenant plusieurs logements.

Entrée du gîte totalement indépendante. Accès au gîte soit par la rue d'Annonay ou bien par l'arrière de la maison (terrain privatif).

Pièce à vivre avec 4 couchages : mezzanine avec 1 lit 2 pers. en 140x190 cm

Espace salon avec canapé clic-clac 2 pers. en 130x190 cm,

TV à écran plat + chaînes de la TNT.

WIFI (connexion gratuite et sécurisée).

Cuisine équipée avec table et chaises, hotte aspirante, table vitrocéramiques (3 foyers), four électrique intégré, four à micro-ondes, réfrigérateur avec compartiment congélateur, lave-vaisselle, cafetière électrique, bouilloire électrique, grille pain, vaisselle, ustensiles et batterie de cuisine, ...

SDE privative avec accès indépendant (baignoire avec rideau de douche, vasque sur meuble, lave-linge, sèche-cheveux, ...).

WC indépendant.

Ustensiles de ménage (aspirateur, balai, seau, serpillière, étendoir à linge, produits d'entretien à disposition, ...).

Matériel pour le repassage (table et fer à repasser).

L'appartement est bien isolé et est équipé d'un chauffage central au fuel (radiateurs dans chaque pièce).

Services compris dans le prix de la location :

- lits faits à l'arrivée,
- linge de toilette (serviette de toilette et drap de bain),
- linge de maison (torchon vaisselle, essuie-mains et sets de table),
- éponges, rouleau de papier Sopalin, boîte de mouchoirs en papier, produit vaisselle écologique, ...

Service de ménage proposé à la demande - prestation payante.

Matériel bébé à la demande (gratuit) : lit et rehausseur.

Espace extérieur privatif au logement : petit terrain clos, ombragé et fleuri à la belle saison, terrasse aménagée, table et fauteuils de jardin.

Environnement agréable, promenades le long de la Sérigoule (affluent du Lignon), aires de jeux dans le village, ...

Tous commerces, services et animations sur place.

Nombreuses activités de pleine nature : randonnées à pied, à vélo/VTT, à cheval, pêche, piscine communale ouverte en été (100 m), putting golf, golf au Chambon-sur-Lignon (10 km), balades en gyropode, activités nautiques au lac de Lavalette (16

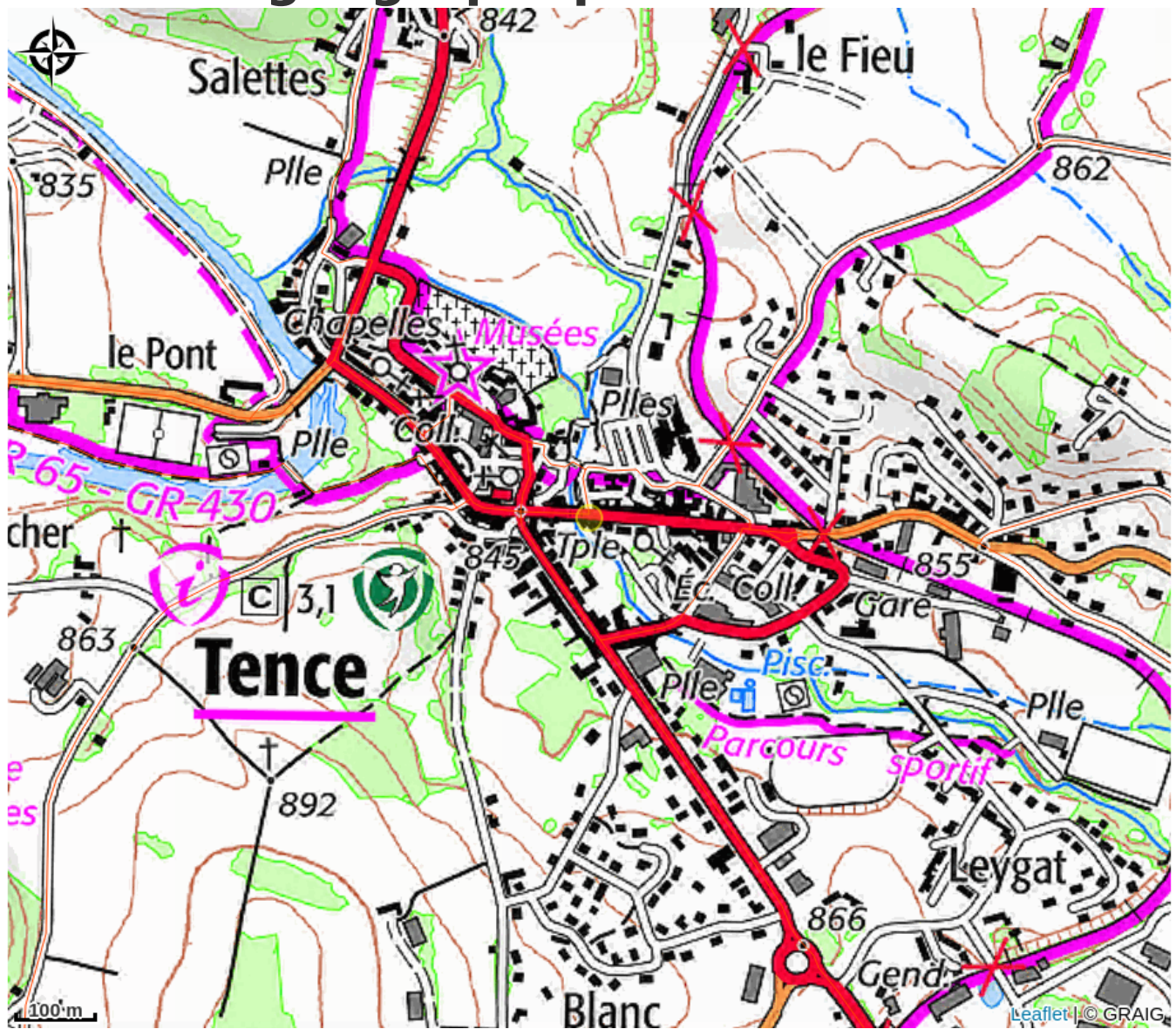
km) ou au Lac de Devesset (12 km).

Tence est une station pleine nature labellisée Respirando (activités de pleine nature),  
...

Ce logement est non fumeurs.

Ce logement n'est pas accessible aux personnes à mobilité réduite (escaliers dans le bâtiment)

# Situation géographique



# Toutes les infos pratiques

## Informations pratiques

### Ouverture:

Toute l'année.

### Tarifs:

Non communiqués.

Taxe de séjour non incluse.

### Modes de paiement:

Chèque, Espèces, Virement

### Services:

Animaux acceptés, Gestion libre, Prêt de matériel

Fiche mise à jour par Office de Tourisme du Haut-Lignon le 26/03/2025

## Contact

10, rue d'Annonay  
43190 Tence  
Tél. 06 74 45 33 64  
[johnny.gie@orange.fr](mailto:johnny.gie@orange.fr)