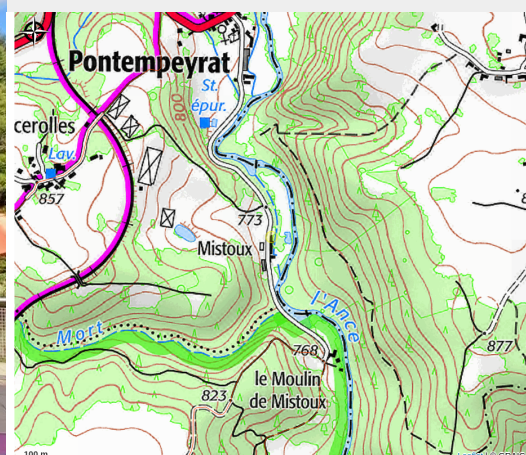


# Au Pré du Moulin

C.A. du Puy-en-Velay



Crédit photo : Piscine (Au Pré du Moulin)

Au Pré du Moulin, près de Craponne/Arzon, maison de vacances à la campagne au bord de l'eau ! Grand terrain ombragé non clos longeant la rivière. Piscine en plein air à partager avec l'hébergeur. Balançoire avec toboggan, trampoline, ... Parking privatif.

## Infos pratiques

Catégorie : Hébergements

# Description

A 750 m d'altitude, au nord du département de la Haute-Loire, aux confins de la Loire et Puy-de-Dôme, le petit village de Pontempeyrat situé sur la commune de Craponne-sur-Arzon est propice à la détente et profondément ressourçante.

Le gîte Au Pré du Moulin a été imaginé à votre intention comme une parenthèse chaleureuse propice à la détente, la rêverie et à un sommeil réparateur dans un cadre particulièrement verdoyant !

Chez Jacqueline et Bernard tout est prévu pour oublier les turbulences du quotidien afin de vous déconnecter de la vie active, apprivoiser et goûter le calme de la nature environnante !

La maison de plain-pied, spacieuse et confortable est située sur un grand terrain arboré en bordure de la rivière l'Ance.

Logement configuré sur un seul et même niveau :

- Hall d'entrée. Porte-manteaux. Miroir.

- Cuisine indépendante et très bien équipée : évier, hotte aspirante, cuisinière électrique (3 feux gaz, 1 plaque électrique et 1 four électrique), four à micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur américain grand volume avec congélateur, cafetière électrique (filtres), machine à café SENSEO (dosettes), bouilloire électrique, grille-pain, cocotte-minute, presse-agrumes électrique, pied mixeur plongeant, vaisselle, ustensiles et batterie de cuisine.

- Grande pièce de vie (séjour-salle à manger) ouvrant directement sur la terrasse surélevée (24 m<sup>2</sup>) au-dessus du bief du moulin avec vue sur le parc et la rivière ! Cheminée foyer ouvert avec pare-feu. Table de salle à manger et chaises. Canapé moderne, fauteuils, table basse, tapis, ... TV à écran plat (Molotov TV), WIFI (connexion gratuite et sécurisée), assortiment de livres et BD tous publics. Jeux de société tous publics : Des Chiffres et des Lettres, Le menteur, Le jeu du Routard, Le Scrabble, Boîte avec 200 jeux pour toute la famille, Le Trivial Pursuit, jeux de cartes, jeu de Dominos, ... Pour les mélomanes, piano ancien en bon état de fonctionnement.

- WC et lave-mains. Fenêtre.

- Grand couloir qui dessert 4 chambres doubles :

- Ch. 1 "Parme" : 2 x 90 cm x 200 cm = lits jumelables en 1 x 180 cm x 200 cm
- Ch. 2 "Marron" : 2 x 90 cm x 200 cm = lits jumelables en 1 x 180 cm x 200 cm
- Ch. 3 "Bleue" : 2 x 90 cm x 200 cm
- Ch. 4 "Savane" : 1 x 160 cm x 200 cm

Rangements dans chaque chambre.

Sanitaires privatifs (3 vasques, 2 douches et 1 baignoire) :

→ 1 Salle d'eau - salle de bains : 2 vasques sur meuble, 1 baignoire et 1 douche grand format.

→ 1 Salle d'eau : 1 lavabo design et 1 douche XXL

- WC indépendant. Fenêtre.

Le logement est équipé d'un chauffage central au gaz. Radiateurs dans chaque pièce.

Buanderie privative au logement :

- Evier,
- Lave-linge,
- Sèche-linge,
- Etendoir à linge, ustensiles de ménage et matériel pour le repassage, ...
- Produits d'entretien fournis,

Les services compris dans le prix de la location :

- Linge de lit et lits faits à l'arrivée des vacanciers,
- Linge de toilette et produits d'accueil fournis (gel douche corps et cheveux écolabellisé)
- Linge de table et de maison : nappes, torchons de cuisine, essuie-mains, gant de cuisine et manique, ...
- Matériel pour bébé : lit parapluie, chaise-haute, baignoire bébé, réhausseurs, ....

A l'extérieur, parking privatif aux locataires du gîte..

Vous avez une moto ? Nous pouvons la ranger dans un garage.

Piscine en plein air en copropriété avec les hébergeurs qui vivent sur place.

→ PISCINE sécurisée (barrière métallique avec portillon qui ferme à clé) : La piscine est ouverte du 15/06 au 15/09 et est disponible tous les jours de 10 h à 18 h.

Dimensions de la piscine non chauffée : longueur 12 m x largeur 8 m x profondeur 1,60 m.

Comme mentionné dans le livret d'accueil mis à disposition des locataires du gîte Au Pré du Moulin : "La piscine est interdite aux enfants mineurs non accompagnés et ces derniers sont sous l'entière responsabilité des locataires."

Jeux d'extérieur pour les enfants : balançoire avec toboggan, trampoline, ...

L'été, sous les sapins, mise à disposition de tables, chaises et barbecue pour des moments de convivialité en plein air !

Tous commerces, services, animations et transports à Craponne sur Arzon (7 km), à Usson-en-Forez (Loire) à 7 km, à St-Paulien (30 km), ...

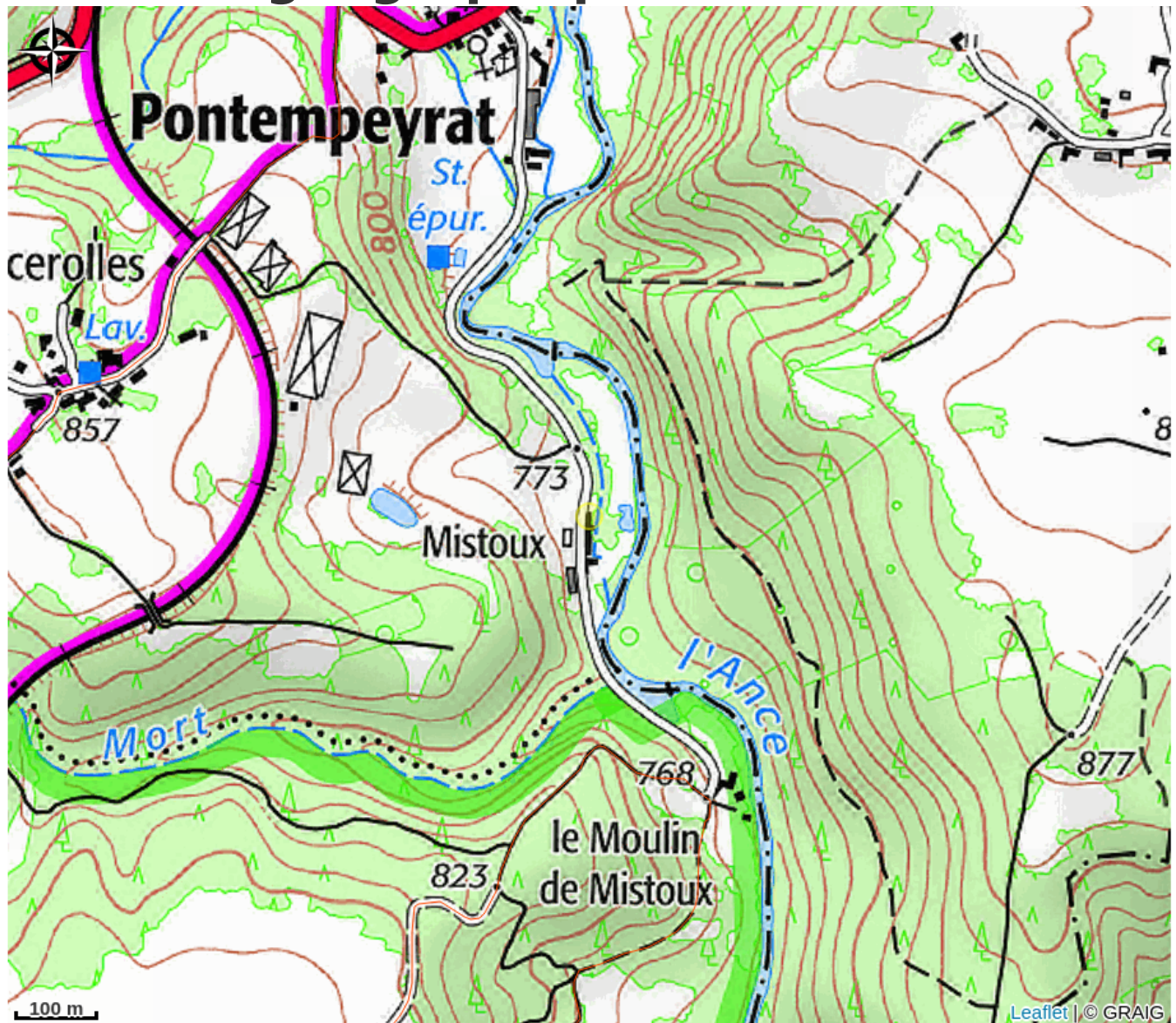
A découvrir sur place : Nombreuses idées de randonnées (à pied, à vélo, à cheval, ...), pêche dans l'Ance, accrobranche à Usson-en-Forez

(7 km), découverte du village et des vestiges du château de St-André de Chalencon, la coulée de lave de Bourianne et le pont du diable (10 km), L'abbatiale de la Chaise Dieu (25 km), mais aussi découverte de nombreux musées, églises, abbayes,

châteaux médiévaux, villages labellisés Petites Cités de Caractère® (St-Pal de Chalencon, Polignac, ...), etc ...

Bien que le logement soit de plain-pied, il n'est pas adapté à recevoir des personnes à mobilité réduite (PMR).

# Situation géographique





# Toutes les infos pratiques

## Informations pratiques

### Ouverture:

Ouvert tous les jours.

### Tarifs:

Taxe de séjour incluse.

### Modes de paiement:

Chèque, Espèces

### Services:

Coin repassage, Gestion libre, Accès Internet Wifi, Documentation Touristique, Lits faits à l'arrivée, Accès internet Wifi gratuit

Fiche mise à jour par Office de Tourisme de l'agglomération du Puy-en-Velay le 16/07/2025

## Contact

829 Impasse des moulins  
Pontempeyrat  
43500 Craponne-sur-Arzon  
Tél. 06 77 04 43 80  
[moulin.de.mistou@wanadoo.fr](mailto:moulin.de.mistou@wanadoo.fr)